

# Brf Fritiden

## Vinterinformation



Klåvavägen 70, 436 57 Hovås  
brf.fritiden@gmail.com

2020-02-05

Hej medlemmar,

Vårt luciafirande med tomte var väldigt uppskattat av de som var där, stort tack till Trivselgruppen som ordnade detta. Trivselgruppen kommer även att ordna med en vårstädning, då har vi tänkt hyra en container så medlemmar kan passa på att slänga saker. Mer info följer längre fram.

Det finns också en arbetsgrupp som driver frågan om inglasning av balkonger, terrasser och uteplatser. En separat enkät med intresseanmälan har delats ut.

Gällande balkongskydd så har styrelsen beslutat att följa arkitektens rekommendationer gällande färg: Grå (NCS2000) eller mörkare till exempel svart.

Vi anordnar MC-parkeringar i garaget då vi har några medlemmar med behov av detta. Dessa kommer att hyras ut på samma sätt som bilparkeringarna. En del av cykelstället (uppmärkt) mot Brottkärrsvägen kommer att användas för detta och de medlemmar som har sin cykel parkerad här behöver flytta den inom **14 dagar** då cykelstället kommer flyttas till annan plats.

Eftersom våra grannföreningar har haft en del påhålsningar så har styrelsen beslutat att sätta upp kameraövervakning i källaren så att det skall kännas tryggt för våra medlemmar.

Föreningen har köpt in en stege och säkerhetssele. Om det är någon medlem som behöver låna dessa så hör av er till styrelsen.



Gällande de besöksparkeringar vid Klåvavägen så kommer dessa bli övervakade avgiftsbelagda parkeringar för 6 kr/tim.

Vi har skapat en hemsida till föreningen: <http://fritiden.bostadsratterna.se/> där lägger vi upp information och länkar.

För mer information om ekonomi och förvaltning hänvisar vi alla medlemmar att titta på: <https://varbrf.sbc.se> som är vår fastighetsportal. Det är här man gör felanmälan om man ser eller upptäcker fel på fastighetens gemensamma utrymmen.

Hittar man fel i sin lägenhet så gör man felanmälan till Skanska via deras kundportal: <https://skanska-kundportal.vitec.net/>

Vår förening är även medlem i Bostadsrätterna: <http://www.bostadsratterna.se/> (Användarnamn: Brf Fritiden, Lösenord: 10898). De har bra information om bostadsföreningar.

En del saker för er medlemmar att tänka på:

- Kolla igenom er Bopärm där står bl.a. viktig info om rengöring av filter till fläktar och element.
- Vi vill gärna påminna igen om sophantering och källsortering då vi fått fullt i vår sopanläggning igen. Det är viktigt med källsorteringen då vi som förening får betala för de extratömningar som måste göras. Stoppet som blir följderna av att det är fullt är väldigt irriterande för alla medlemmar. Man kan inte heller lämna kartonger eller soppåsar vid sopnedkasterna om det är stopp. Vi har ingen anställd som tar hand om detta, utan detta måste vi också betala extra för. Kartonger, plast, papper osv finns det inlämning för vid ICA.
- Fimpar och snus slängs inte på gatan, utanför entrén eller på gården. Ni som röker på balkong eller uteplats försök ha ett lock på er fimpförvaring så blåser det inte iväg till någon granne.

Vänliga hälsningar,

Styrelsen Brf Fritiden

